



Til kommuner som har ansøgt om  
andel i Pulje til Landsbyfornyelse 2014

Dato: 24.06.2013  
Kontor: Bypolitik  
Sagsnr.: 2013 - 2107  
Sagsbeh.: psh  
Dok id: 405322

## Udmelding af Pulje til Landsbyfornyelse for 2014

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter udmelder hermed den statslige Pulje til Landsbyfornyelse under byfornyelsesloven til de kommuner, som har søgt om andel i puljen. Puljen for 2014 udgør 200 mio. kr. Udmeldingen sker naturligvis med forbehold for vedtagelsen af finansloven for 2014.

Den enkelte kommunes rammetildeling fremgår af bilag 1.

Det fremgik af ministeriets brev af 17.05.2013 at 70 kommuner, der har byer med færre end 3.000 indbyggere eller åbent land, kunne få andel i puljen til landsbyfornyelse. 66 kommuner har ønsket at få andel i puljen.

Midlerne er blevet fordelt til kommunerne efter en objektiv fordelingsnøgle, som afspejler de enkelte kommuners belastning af dårlige huse beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere og det åbne land.

Udmøntningen indebærer ikke ændring af byfornyelsesloven, men ligger i forlængelse af den seneste ændring af loven, som er trådt i kraft den 1. januar 2013. Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter vil efter sommerferien udsende bekendtgørelse og vejledning om ordningen.

Til orientering kan Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter allerede nu give følgende oplysninger vedrørende Pulje til Landsbyfornyelse:

### **Kommunerne kan først meddele tilsagn af midlerne fra den 1. januar 2014.**

#### *Anvendelsesområdet*

Anvendelsesområdet for puljen vil være sammenfaldende med de aktiviteter, som kan gennemføres med 60 pct. statsrefusion efter byfornyelsesloven. Puljen understøtter således den ændring af byfornyelsesloven, som blev gennemført i 2012, og hvis hovedformål er en fokuseret indsats i de små byer og landdistrikterne.

#### *Geografisk anvendelsesområde*

Geografisk vil puljemidlerne kunne anvendes til aktiviteter på bygninger beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere samt bygninger beliggende i det åbne land.

#### *Typer af aktiviteter*

Puljemidlerne vil kunne anvendes til følgende typer af aktiviteter:

- Istandsættelse af nedslidte boliger.

- Nedrivning af nedslidte boliger.
- Nedrivning af private erhvervsbygninger. Det er en betingelse, at erhvervet er nedlagt. Muligheden er begrænset til bygninger beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere. Erhvervsbygninger beliggende i det åbne land er således ikke omfattet.
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme.
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning.

#### *Kommunal medfinansiering*

Kommunernes anvendelse af de statslige midler forudsætter kommunal medfinansiering. Statens andel udgør 60 pct., og kommunernes andel udgør 40 pct.

#### *Frister*

Kommunerne vil få mulighed for at anvende midlerne inden for en periode på ca. 1 1/2 år.

#### *Mellemkommunal overdragelse af puljemidler*

Med henblik på at sikre en optimal udnyttelse af alle midler vil der blive mulighed for, at kommunalbestyrelser i to eller flere kommuner kan indgå aftale om mellemkommunal overdragelse af puljemidlerne, såfremt en kommune ikke ønsker eller ikke har økonomi til at anvende de tildelte statslige midler.

Med venlig hilsen

Pia Scott Hansen